

(aggiornamento al 19.11.2020)

ESENZIONE RATA ACCONTO IMU 2020

Art. 177 comma 1 e 3 D.L. 34 del 19 maggio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 77 del 17 luglio 2020

1. In considerazione degli effetti connessi all'emergenza sanitaria da COVID 19, per l'anno 2020, non e' dovuta la prima rata dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, commi da 738 a 783 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, relativa a:

a) immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonche' immobili degli stabilimenti termali;

b) immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e immobili degli agriturismo, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventu', dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;

b-bis) immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni

3. Le disposizioni del presente articolo si applicano nel rispetto dei limiti e delle condizioni previsti dalla Comunicazione della Commissione europea del 19 marzo 2020 C(2020) 1863 final "Quadro temporaneo per le misure di aiuto di Stato a sostegno dell'economia nell'attuale emergenza del COVID-19", e successive modifiche

ESENZIONE RATA SALDO IMU 2020

Art. 78 commi 1-2-3-4 D.L. 104 del 14 agosto 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 126 del 13 ottobre 2020

1. In considerazione degli effetti connessi all'emergenza epidemiologica da COVID-19, per l'anno 2020, non e' dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, commi da 738 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, relativa a:

a) immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonche' immobili degli stabilimenti termali;

b) immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze, immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventu', dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate; l'esenzione per le pertinenze di immobili rientranti nella categoria catastale D/2 si applica anche relativamente alla prima rata di cui all'articolo 177 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77;

c) immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni;

d) immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;

e) immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

2. Le disposizioni del comma 1 si applicano nel rispetto dei limiti e delle condizioni previsti dalla Comunicazione della Commissione europea del 19 marzo 2020 C(2020) 1863 final «Quadro temporaneo per le misure di aiuto di Stato a sostegno dell'economia nell'attuale emergenza del COVID-19.».

3. L'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, commi da 738 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, non e' dovuta per gli anni 2021 e 2022 per gli immobili di cui al comma 1, lettera d).

4. L'efficacia delle misure previste dal comma 3 e' subordinata, ai sensi dell'articolo 108, paragrafo 3, del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea, all'autorizzazione della Commissione europea.

Art. 9 D.L. 137 del 28 ottobre 2020

1. Ferme restando le disposizioni dell'articolo 78 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza epidemiologica da COVID-19, per l'anno 2020, non e' dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, commi da 738 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, concernente gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attivita' indicate nella tabella di cui all'allegato 1 al presente decreto, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attivita' ivi esercitate.

2. Le disposizioni del comma 1 si applicano nel rispetto dei limiti e delle condizioni previsti dalla Comunicazione della Commissione europea del 19 marzo 2020 C(2020) 1863 final «Quadro temporaneo per le misure di aiuto di Stato a sostegno dell'economia nell'attuale emergenza del COVID-19», e successive modifiche.

Allegato 1 D.L. 137 -2020

(=====		
	Codice ATECO	
+-----+		
	493210 - Trasporto con taxi	
+-----+		
	493220 - Trasporto mediante noleggio di autovetture da rimessa con conducente	
+-----+		
	493901 - Gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o sub-urbano	
+-----+		
	522190 - Altre attivita' connesse ai trasporti terrestri NCA	
+-----+		
	551000 - Alberghi	
+-----+		
	552010 - Villaggi turistici	
+-----+		
	552020 - Ostelli della gioventu'	
+-----+		
	552030 - Rifugi di montagna	
+-----+		
	552040 - Colonie marine e montane	
+-----+		
	552051 - Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence	
+-----+		
	552052 - Attivita' di alloggio connesse alle aziende agricole	
+-----+		
	553000 - Aree di campeggio e aree attrezzate per camper e roulotte	
+-----+		
	559020 - Alloggi per studenti e lavoratori con servizi accessori di tipo alberghiero	
+-----+		
	561011-Ristorazione con somministrazione	
+-----+		
	561012-Attivita' di ristorazione connesse alle aziende agricole	
+-----+		

561030-Gelaterie e pasticcerie		
+-----+	+-----+	+-----+
561041-Gelaterie e pasticcerie ambulanti		
+-----+	+-----+	+-----+
561042-Ristorazione ambulante		
+-----+	+-----+	+-----+
561050-Ristorazione su treni e navi		
+-----+	+-----+	+-----+
562100-Catering per eventi, banqueting		
+-----+	+-----+	+-----+
563000-Bar e altri esercizi simili senza cucina		
+-----+	+-----+	+-----+
591300 - Attivita' di distribuzione cinematografica, di video e di programmi televisivi		
+-----+	+-----+	+-----+
591400-Attivita' di proiezione cinematografica		
+-----+	+-----+	+-----+
749094 - Agenzie ed agenti o procuratori per lo spettacolo e lo sport		
+-----+	+-----+	+-----+
773994 - Noleggio di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli: impianti luce ed audio senza operatore, palchi, stand ed addobbi luminosi		
+-----+	+-----+	+-----+
799011 - Servizi di biglietteria per eventi teatrali, sportivi ed altri eventi ricreativi e d'intrattenimento		
+-----+	+-----+	+-----+
799019 - Altri servizi di prenotazione e altre attivita' di assistenza turistica non svolte dalle agenzie di viaggio nca		
+-----+	+-----+	+-----+
799020 - Attivita' delle guide e degli accompagnatori turistici		
+-----+	+-----+	+-----+
823000-Organizzazione di convegni e fiere		
+-----+	+-----+	+-----+
855209 - Altra formazione culturale		
+-----+	+-----+	+-----+
900101 - Attivita' nel campo della recitazione		
+-----+	+-----+	+-----+
900109 - Altre rappresentazioni artistiche		
+-----+	+-----+	+-----+
900201 - Noleggio con operatore di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli		
+-----+	+-----+	+-----+
900209 - Altre attivita' di supporto alle rappresentazioni artistiche		
+-----+	+-----+	+-----+
900309 - Altre creazioni artistiche e letterarie		
+-----+	+-----+	+-----+
900400-Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche		
+-----+	+-----+	+-----+
920009 - Altre attivita' connesse con le		

lotterie e le scommesse (comprende le sale bingo»		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
931110-Gestione di stadi		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
931120-Gestione di piscine		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
931130-Gestione di impianti sportivi polivalenti		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
931190-Gestione di altri impianti sportivi nca		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
931200-Attivita' di club sportivi		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
931300-Gestione di palestre		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
931910-Enti e organizzazioni sportive, promozione di eventi sportivi		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
931999-Altre attivita' sportive nca		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
932100-Parchi di divertimento e parchi tematici		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
932910-Discoteche, sale da ballo night-club e simili		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
932930-Sale giochi e biliardi		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
932990-Altre attivita' di intrattenimento e di divertimento nca		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
949920 - Attivita' di organizzazioni che perseguono fini culturali, ricreativi e la coltivazione di hobby		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
949990 - Attivita' di altre organizzazioni associative nca		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
960410-Servizi di centri per il benessere fisico (esclusi gli stabilimenti termali»		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
960420-Stabilimenti termali		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
960905 - Organizzazione di feste e cerimonie		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
493909-Altre attivita' di trasporti terrestri di passeggeri nca		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
503000-Trasporto di passeggeri per vie d'acqua interne (inclusi i trasporti lagunari)		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
619020-Posto telefonico pubblico ed Internet Point		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
742011-Attivita' di fotoreporter		
+-----+-----+	+-----+	+-----+
742019-Altre attivita' di riprese fotografiche		
+-----+-----+	+-----+	+-----+

855100-Corsi sportivi e ricreativi		
+-----+	+-----+	+-----+
855201-Corsi di danza		
+-----+	+-----+	+-----+
920002-Gestione di apparecchi che consentono vincite in denaro funzionanti a moneta o a gettone		
+-----+	+-----+	+-----+
960110-Attivita' delle lavanderie industriali		
+-----+	+-----+	+-----+
477835-Commercio al dettaglio di bomboniere		
+-----+	+-----+	+-----+
522130-Gestione di stazioni per autobus		
+-----+	+-----+	+-----+
931992-Attivita' delle guide alpine		
+-----+	+-----+	+-----+
743000-Traduzione e interpretariato		
+-----+	+-----+	+-----+
561020-Ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto		
+-----+	+-----+	+-----+
910100-Attivita' di biblioteche ed archivi		
+-----+	+-----+	+-----+
910200-Attivita' di musei		
+-----+	+-----+	+-----+
910300-Gestione di luoghi e monumenti storici e attrazioni simili		
+-----+	+-----+	+-----+
910400-Attivita' degli orti botanici, dei giardini zoologici e delle riserve naturali		
+-----+	+-----+	+-----+
205102-Fabbricazione di articoli esplosivi		

Art. 5 D.L. 149 del 09 novembre 2020

1.Ferme restando le disposizioni dell'articolo 78 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 e dell'articolo 9 del decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza epidemiologica da COVID-19, per l'anno 2020, non e' dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, commi da 738 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che deve essere versata entro il 16 dicembre 2020, concernente gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attivita' riferite ai codici ATECO riportati nell'Allegato 2 al presente decreto, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attivita' ivi esercitate, ubicati nei comuni delle aree del territorio nazionale, caratterizzate da uno scenario di massima gravita' e da un livello di rischio alto, individuate con ordinanze del Ministro della salute adottate ai sensi dell'articolo 3 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2020 e dell'articolo 30 del presente decreto.

ALLEGATO 2 D.L. 149/2020

Codice ATECO	Descrizione
47.19.10	Grandi magazzini
47.19.90	Empori ed altri negozi non specializzati di vari prodotti non alimentari
47.51.10	Commercio al dettaglio di tessuti per l'abbigliamento, l'arredamento e di biancheria per la casa
47.51.20	Commercio al dettaglio di filati per maglieria e merceria
47.53.11	Commercio al dettaglio di tende e tendine
47.53.12	Commercio al dettaglio di tappeti
47.53.20	Commercio al dettaglio di carta da parati e rivestimenti per pavimenti (moquette e linoleum)
47.54.00	Commercio al dettaglio di elettrodomestici in esercizi specializzati
47.64.20	Commercio al dettaglio di natanti e accessori
47.78.34	Commercio al dettaglio di articoli da regalo e per fumatori
47.59.10	Commercio al dettaglio di mobili per la casa
47.59.20	Commercio al dettaglio di utensili per la casa, di cristallerie e vasellame
	Commercio al dettaglio di macchine per cucire e per maglieria per uso

47.59.40	domestico		
+-----+-----+-----+			
47.59.60	Commercio al dettaglio di strumenti musicali e spartiti		
+-----+-----+-----+			
47.59.91	Commercio al dettaglio di articoli in legno, sughero, vimini e articoli in plastica per uso domestico		
+-----+-----+-----+			
47.59.99	Commercio al dettaglio di altri articoli per uso domestico nca		
+-----+-----+-----+			
47.63.00	Commercio al dettaglio di registrazioni musicali e video in esercizi specializzati		
+-----+-----+-----+			
47.71.10	Commercio al dettaglio di confezioni per adulti		
+-----+-----+-----+			
47.71.40	Commercio al dettaglio di pellicce e di abbigliamento in pelle		
+-----+-----+-----+			
47.71.50	Commercio al dettaglio di cappelli, ombrelli, guanti e cravatte		
+-----+-----+-----+			
47.72.20	Commercio al dettaglio di articoli di pelletteria e da viaggio		
+-----+-----+-----+			
47.77.00	Commercio al dettaglio di orologi, articoli di gioielleria e argenteria		
+-----+-----+-----+			
47.78.10	Commercio al dettaglio di mobili per ufficio		
+-----+-----+-----+			
47.78.31	Commercio al dettaglio di oggetti d'arte (incluse le gallerie d'arte)		
+-----+-----+-----+			
47.78.32	Commercio al dettaglio di oggetti d'artigianato		
+-----+-----+-----+			
47.78.33	Commercio al dettaglio di arredi sacri ed articoli religiosi		
+-----+-----+-----+			
47.78.35	Commercio al dettaglio di bomboniere		
+-----+-----+-----+			
47.78.36	Commercio al dettaglio di chincaglieria e bigiotteria (inclusi gli oggetti ricordo e gli articoli di promozione pubblicitaria)		
+-----+-----+-----+			
47.78.37	Commercio al dettaglio di articoli per le belle arti		
+-----+-----+-----+			
47.78.50	Commercio al dettaglio di armi e munizioni, articoli militari		
+-----+-----+-----+			
47.78.91	Commercio al dettaglio di filatelia, numismatica e articoli da collezionismo		

47.78.92	Commercio al dettaglio di spaghi, cordami, tele e sacchi di juta e prodotti per l'imballaggio (esclusi quelli in carta e cartone)
47.78.94	Commercio al dettaglio di articoli per adulti (sexy shop)
47.78.99	Commercio al dettaglio di altri prodotti non alimentari nca
47.79.10	Commercio al dettaglio di libri di seconda mano
47.79.20	Commercio al dettaglio di mobili usati e oggetti di antiquariato
47.79.30	Commercio al dettaglio di indumenti e altri oggetti usati
47.79.40	Case d'asta al dettaglio (escluse aste via internet)
47.81.01	Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ortofrutticoli
47.81.02	Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ittici
47.81.03	Commercio al dettaglio ambulante di carne
47.81.09	Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande nca
47.82.01	Commercio al dettaglio ambulante di tessuti, articoli tessili per la casa, articoli di abbigliamento
47.82.02	Commercio al dettaglio ambulante di calzature e pelletterie
47.89.01	Commercio al dettaglio ambulante di fiori, piante, bulbi, semi e fertilizzanti
47.89.02	"Commercio al dettaglio ambulante di macchine, attrezzature e prodotti per l'agricoltura; attrezzature per il giardinaggio"
47.89.03	"Commercio al dettaglio ambulante di profumi e cosmetici; saponi, detersivi ed altri detergenti per qualsiasi uso"
47.89.04	Commercio al dettaglio ambulante di chincaglieria e bigiotteria
	"Commercio al dettaglio ambulante di arredamenti per giardino;

	mobili; tappeti e stuoie; articoli		
	casalinghi; elettrodomestici;		
47.89.05	materiale elettrico"		
+-----+			
	Commercio al dettaglio ambulante di		
47.89.09	altri prodotti nca		
+-----+			
	Commercio al dettaglio di prodotti		
	vari, mediante l'intervento di un		
	dimostratore o di un incaricato		
47.99.10	alla vendita (porta a porta)		
+-----+			
96.02.02	Servizi degli istituti di bellezza		
+-----+			
96.02.03	Servizi di manicure e pedicure		
+-----+			
96.09.02	Attivita' di tatuaggio e piercing		
+-----+			
96.09.03	Agenzie matrimoniali e d'incontro		
+-----+			
	Servizi di cura degli animali da		
	compagnia (esclusi i servizi		
96.09.04	veterinari)		
+-----+			
	Altre attivita' di servizi per la		
96.09.09	persona nca		
+-----+			