

Il sottostante elenco riporta i moltiplicatori dell'Imposta Municipale Imu, la nuova Ici, che vanno applicati alle rendite catastali dal 2012. Ad essi va aggiunta la rivalutazione del 5% delle stesse rendite, disposta dal 1° gennaio 1997 dall'art. 3, comma 48, della Legge 23 dicembre 1996 n. 662.

categoria	descrizione	valore ai fini imu	somma da versare
Gruppo A			
A/1	Abitazioni di tipo signorile <small>Unità immobiliari appartenenti a fabbricati ubicati in zone di pregio con caratteristiche costruttive, tecnologiche e di rifiniture di livello superiore a quello dei fabbricati di tipo residenziale.</small>	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/2	Abitazioni di tipo civile <small>Unità immobiliari appartenenti a fabbricati con caratteristiche costruttive, tecnologiche e di rifiniture di livello rispondente alle locali richieste di mercato per fabbricati di tipo residenziale.</small>	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/3	Abitazioni di tipo economico <small>Unità immobiliari appartenenti a fabbricati con caratteristiche di economia sia per i materiali impiegati che per la rifinitura, e con impianti tecnologici limitati ai soli indispensabili.</small>	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/4	Abitazioni di tipo popolare <small>Unità immobiliari appartenenti a fabbricati con caratteristiche costruttive e di rifiniture di modesto livello. Dotazione limitata di impianti quantunque indispensabili.</small>	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/5	Abitazioni di tipo ultrapopolare <small>Unità immobiliari appartenenti a fabbricati con caratteristiche costruttive e di rifiniture di bassissimo livello. Di norma non dotate di servizi igienico-sanitari esclusivi.</small>	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/6	Abitazioni di tipo rurale	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/7	Abitazioni in villini <small>Per villino deve intendersi un fabbricato, anche se suddiviso in unità immobiliari, avente caratteristiche costruttive, tecnologiche e di rifiniture proprie di un fabbricato di tipo civile o economico ed essere dotato, per tutte o parte delle unità immobiliari, di aree esterne ad uso esclusivo.</small>	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/8	Abitazioni in ville <small>Per ville devono intendersi quegli immobili caratterizzati essenzialmente dalla presenza di parco e/o giardino, edificate in zone urbanistiche destinate a tali costruzioni o in zone di pregio con caratteristiche costruttive e di rifiniture, di livello superiore all'ordinario.</small>	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/9	Castelli e palazzi di eminenti pregi artistici o storici <small>Rientrano in questa categoria i castelli ed i palazzi eminenti che per la loro struttura, la ripartizione degli spazi interni e dei volumi edificati non sono comparabili con le Unità tipo delle altre categorie; costituiscono ordinariamente una sola unità immobiliare. È compatibile con l'attribuzione della categoria A/9 la presenza di altre unità, funzionalmente indipendenti, censibili nelle altre categorie.</small>	Rendita per 160	Valore per aliquota
A/10	Uffici e studi privati <small>Rientrano in questa categoria quelle unità immobiliari che per tipologia, dotazione di impianti e finiture sono destinate all'attività professionale.</small>	Rendita per 80	Valore per aliquota

Gruppo B

B/1	Collegi e convitti, educandati; ricoveri; orfanotrofi; ospizi; conventi; seminari; caserme	Rendita per 140 *	Valore per aliquota
B/2	Case di cura ed ospedali (senza fine di lucro)	Rendita per 140	Valore per aliquota
B/3	Prigioni e riformatori	Rendita per 140	Valore per aliquota
B/4	Uffici pubblici	Rendita per 140	Valore per aliquota
B/5	Scuole, laboratori scientifici, costruiti o adattati per tale destinazione e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro	Rendita per 140	Valore per aliquota
B/6	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9, circoli ricreativi, quando il circolo ricreativo non ha fine di lucro e, in quanto tale, assimilabile alle unità immobiliari adibite ad attività culturali; quando hanno fine di lucro, dovranno essere censiti nella categoria propria dell' unità immobiliare, secondo l'uso ordinario della stessa.	Rendita per 140	Valore per aliquota
B/7	Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico del culto	Rendita per 140	Valore per aliquota
B/8	Magazzini sotterranei per depositi di derrate	Rendita per 140	Valore per aliquota

Gruppo C

C/1	Negozi e botteghe	Rendita per 55	Valore per aliquota
C/2	Magazzini e locali di deposito (cantine e soffitte disgiunte dall'abitazione e con rendita autonoma)	Rendita per 160	Valore per aliquota
C/3	Laboratori per arti e mestieri	Rendita per 140	Valore per aliquota
C/4	Fabbricati e locali per esercizi sportivi (senza fine di lucro)	Rendita per 140	Valore per aliquota
C/6	Box o posti auto pertinenziali	Rendita per 160	Valore per aliquota
C/6	Autosilos, autorimesse (non pertinenziali), parcheggi a raso aperti al pubblico	Rendita per 160	Valore per aliquota
C/6	Stalle, scuderie e simili	Rendita per 160	Valore per aliquota
C/7	Tettoie chiuse od aperte	Rendita per 160	Valore per aliquota

Gruppo D

D/1	Opifici	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/2	Alberghi, pensioni e residences (con fine di lucro)	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/3	Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli e simili (con fine di lucro) e spettacoli e simili (arene, parchi-giochi)	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/4	Case di cura ed ospedali (con fine di lucro)	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/5	Istituto di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro)	Rendita per 80	Valore per aliquota
D/6	Fabbricati, locali ed aree attrezzate per esercizio sportivi (con fine di lucro)	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/7	Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/8	Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/10	Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/11	Scuole e laboratori scientifici privati	Rendita per 60	Valore per aliquota
D/12	Posti barca in porti turistici e stabilimenti balneari	Rendita per 60	Valore per aliquota

Gruppo E

E/1	Stazioni per servizi di trasporto, terrestri, marittimi ed aerei	Esenti	
E/2	Ponti comunali e provinciali soggetti a pedaggio	Esenti	
E/3	Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche (edicole per giornali e simili, chioschi per bar, per rifornimenti di auto, per sale di aspetto di tranvie, ecc., pese pubbliche, ecc.)	Esenti	
E/4	Recinti chiusi per speciali esigenze pubbliche (per mercati, per posteggio bestiame, ecc.)	Esenti	
E/5	Fabbricati costituenti fortificazioni e loro dipendenze	Esenti	
E/6	Fari, semafori, torri per rendere d'uso pubblico l'orologio comunale	Esenti	
E/7	Fabbricati destinati all'esercizio pubblico dei culti	Esenti	
E/8	Fabbricati e costruzioni nei cimiteri, esclusi i colombari, i sepolcri e le tombe di famiglia	Esenti	
E/9	Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E, comprese le discariche per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, quando la loro gestione è senza scopo di lucro	Esenti	