



# Comune di Cardano al Campo

Provincia di Varese

## SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

### Determina a Contrarre

<b>DATA</b>	<b>20/03/2020</b>
<b>REG. GEN. N.</b>	<b>32</b>

**OGGETTO:** OOPP 15 ANNO 2020 -SCUOLA MEDIA MONTESSORI VIA CARREGGIA - OPERE URGENTI DI SISTEMAZIONE INFILTRAZIONI SCUOLA: INTERVENTI DI BONIFICA IGIENICO SANITARIA INTONACI INTERNI E SANIFICAZIONE AMBIENTI E TINTEGGIATURE INTERNE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

#### IL RESPONSABILE del SETTORE

DATO ATTO CHE è necessario eseguire urgentemente, al fine di risolvere le gravi problematiche -di natura igienico/sanitaria- determinate ad infiltrazioni che pregiudicano le attività scolastiche ed extrascolastiche, mediante specifici:

*interventi di BONIFICA INTONACI INTERNI e SANIFICAZIONE AMBIENTI e TINTEGGIATURE INTERNE - rif. OO.PP. 15 anno 2020*

opere che sono coordinate con il previo intervento -già affidato- per la sistemazione della copertura della scuola media Montessori di via Carreggia riguardante in particolare la *formazione di nuovi pluviali esterni e la sostituzione della vecchia lattoneria su tutta l'ala nord (rif. OO.PP. 13/2020)*;

VISTI:

- gli artt. 107, comma 3, lett. c) (stipulazione dei contratti) e d) (atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa), 109, comma 1 (conferimento di funzioni dirigenziali), 183 (impegno di spesa), 191 (regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) e 192 (adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il Decreto Legge n. 52 del 07/05/2012, convertito dalla Legge n. 94 del 06/07/2012 (disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica mediante ricorso obbligatorio agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, ovvero attraverso il mercato elettronico per la pubblica amministrazione del Ministero dell'Economia o le centrali di committenza regionali);
- gli articoli 30 (principi comuni per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture), 32, comma 2°, (preventiva individuazione degli elementi essenziali del contratto e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte), 36, comma 2 (possibilità di ricorso alle procedure ordinarie – soglia di 40.000,00 euro per affidamenti diretti), 95 (criterio di aggiudicazione del minor prezzo) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. (Nuovo Codice dei Contratti);
- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (adozione determinazione a contrattare);
- la Legge n. 190 del 06/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e il decreto legislativo n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

- il combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" – Obblighi dell'appaltatore/affidatario e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo;
- l'art. 7 del Decreto Legislativo n. 187 del 12/11/2010 (obbligo d'indicazione del codice identificativo di gara – CIG – reso obbligatorio per acquisti di qualsiasi importo ai sensi della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. e/o del codice unico di progetto – CUP reso obbligatorio dalla Legge n. 3 del 16/01/2003);
- l'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e la delibera ANAC n. 556 del 31.5.2017 (disciplina in merito alle modalità di pagamento dei fornitori per la tracciabilità dei flussi finanziari);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) attuativo della disciplina "Split Payment";
- il D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali (pagamento entro 30 gg.);
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità e servizio economato;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi relativo ai responsabili di settore;

**RICHIAMATE:**

- la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022, approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 23/12/2019 esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione n. 4 del 21/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione, Piano Obiettivi e Piano Performance 2020/2022;

RICHIAMATA la conferma dell'incarico sindacale n. 34 del 02 maggio 2019 di nomina a Responsabile Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio al geom. Giacomo Bellini;

**PREMESSO CHE:**

- è compito istituzionale dell'ente di curare e mantenere in efficienza il patrimonio immobiliare del Comune per assicurare la perfetta corrispondenza alle finalità per le quali è destinato e la sua tenuta in sicurezza;
- tali opere di sistemazione si rendono necessarie al fine di risolvere le problematiche di infiltrazioni d'acqua che rendono inagibili alcune aule al piano primo della scuola tanto da pregiudicare le attività scolastiche;

DATO ATTO CHE tale spesa sarà finanziata per euro 20.000,00 al CAP. 2015001 ad oggetto: "altri ordini di istruzione non universitaria" del bilancio corrente esercizio;

CONSIDERATA la necessità di approvare con la presente determinazione la previsione di spesa per l'esecuzione degli interventi di formazione nuovi pluviali esterni e sostituzione vecchia lattoneria ala nord, come di seguito costituita:

**PROGETTO:**

- LETTERA INVITO;
- CME / ELENCO PREZZI UNITARI;
- CAPITOLATO SPECIALE d'APPALTO;

DATO ATTO CHE il Quadro economico di Progetto completo risulta essere così composto:

<b>INTERVENTI A BASE D'APPALTO comprensivo dei costi della sicurezza</b>	<b>EURO</b>	<b>17.500,00</b>
<i>di cui per ONERI SICUREZZA</i>	<i>EURO</i>	<i>875,00</i>
<b>A) TOTALE a BASE di GARA soggetto a ribasso</b>	<b>EURO</b>	<b>16.625,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA 10 %	EURO	1.750,00
art. 113. Incentivi per funzioni tecniche-Dlgs. 50/2016	EURO	350,00
imprevisti con IVA ed arrotondamenti	EURO	400,00

TOT. SOMME A DISPOSIZIONE	EURO	2.500,00
TOTALE COMPLESSIVO - IVA compresa	EURO	20.000,00

RITENUTO pertanto necessario prevedere adeguato impegno di spesa per la realizzazione di quanto in oggetto;

VERIFICATO:

- la disponibilità del competente capitolo del Bilancio esercizio 2020;
- ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

VISTI:

- il D.Lgs 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché riordino della disciplina previgente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, rinominato Codice dei Contratti”, come modificato con D. Lgs. 56/2017 e s.m.i., in particolare le modifiche introdotte dalla legge di Bilancio legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018:

- art. 1 *“Oggetto e ambito di applicazione”*;

- art. 36 c. 1 *“contratti sotto soglia”* che prevede quanto segue: *“l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni dell’art. 50”*

- il D.P.R. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*, nelle parti non abrogate dal D.Lgs. 50/16;

VISTE Le Linee Guida n. 4 dell’ANAC, ad oggetto: *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, par. 3.1.2., che prevede: *“La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l’ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l’atto a essa equivalente contiene, almeno, l’indicazione dell’interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l’importo massimo stimato dell’affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali”*.

VISTE le sopraccitate Linee Guida n. 4 dell’ANAC, che indicano il contenuto minimo della determinazione di aggiudicazione consistente in quanto segue: *“del possesso da parte dell’operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell’atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all’interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall’affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione”*.

CONSIDERATA pertanto la necessità urgente di procedere all’individuazione dell’operatore esecutore dell’intervento in oggetto e riferito alle opere comprese nel progetto:

*OOPP 15 anno 2020 -SCUOLA MEDIA MONTESSORI VIA CARREGGIA - OPERE DI SISTEMAZIONE INFILTRAZIONI SCUOLA: interventi di BONIFICA INTONACI INTERNI e SANIFICAZIONE AMBIENTI e TINTEGGIATURE INTERNE - rif. OO.PP. 15 anno 2020;*

RITENUTO di procedere attraverso selezione mediante procedura per affidamento diretto – ex art. 36, c.2, lett. a) D.lgs 50/2016 e s.m.i. ed in virtù dei disposti della Legge di conversione del Decreto sblocca Cantieri n.32/2019, attraverso applicazione del criterio del minor prezzo OFFERTO da esperirsi sulla piattaforma telematica Sintel/Regione Lombardia, predisposta dall'ufficio PST, da cui si evince un importo complessivo per l'appalto dei lavori pari ad EURO 17.500,00 di cui EURO 875,00 per oneri di sicurezza totali, così come articolato nel seguente prospetto di appalto:

<b>INTERVENTI A BASE D'APPALTO</b> <i>comprensivo dei costi della sicurezza</i>	<b>EURO</b>	<b>17.500,00</b>
<i>di cui per ONERI SICUREZZA</i>	<b>EURO</b>	<b>875,00</b>
<b>A) TOTALE a BASE di GARA soggetto a ribasso</b>	<b>EURO</b>	<b>16.625,00</b>

CONSIDERATO l'importo e l'oggetto degli interventi da affidare, rapportati al rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa e ritenuto:

- di affidare l'intervento succitato mediante procedure per affidamento diretto - ex art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dei disposti della Legge di conversione del Decreto sblocca Cantieri n.32/2019, con offerta di sconto percentuale sull'importo posto a base di gara come risultante da computo metrico estimativo/elenco prezzi unitari, procedure distinte da esperirsi sulla piattaforma ARIA/Sintel Regione Lombardia;

- assumere impegno di spesa complessivo per l'importo di € 20.000,00 come risultante da Quadro Economico sopra indicato;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede di procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi attraverso il mercato elettronico realizzato dalla medesima stazione appaltante ovvero attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione realizzato dal Ministero dell'economia e delle finanze sulle proprie infrastrutture tecnologiche avvalendosi di Consip S.p.A. ovvero attraverso il mercato elettronico realizzato dalle centrali di committenza di riferimento di cui al comma 2 del succitato art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESO che la Regione Lombardia, a seguito degli interventi volti alla razionalizzazione degli acquisti nella pubblica amministrazione (legge n. 296/2006 e s.m.i.), tramite la propria centrale di committenza regionale ARIA SpA (Azienda Regionale Centrale Acquisti), soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia, ha messo a disposizione di tutti gli enti pubblici presenti sul territorio lombardo la piattaforma per l'E-Procurement "Sintel" – Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – per lo svolgimento delle procedure di affidamento da gestire con sistemi telematici, rappresentando un'importante opportunità per la razionalizzazione e dematerializzazione del procedimento, per la riduzione dei tempi, il contenimento dei costi e la trasparenza;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, occorre procedere alla *determinazione a contrattare* esplicitando quanto segue:

- finalità affidamento = sistemazione scuola media Montessori di via Carreggia al fine di risolvere le problematiche igienico/sanitarie ambienti che pregiudicano le attività scolastiche ed extrascolastiche;
- oggetto del contratto = -SCUOLA MEDIA MONTESSORI VIA CARREGGIA - INFILTRAZIONI SCUOLA: interventi di BONIFICA IGIENICO SANITARIA INTONACI INTERNI e SANIFICAZIONE AMBIENTI e TINTEGGIATURE INTERNE - rif. OO.PP. 15 anno 2020;
- modalità di scelta contraente = procedura ex art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e secondo i disposti della legge di conversione del Decreto sblocca Cantieri n.32/2019, legge n. 55 del 14 giugno 2019, - tramite piattaforma per l'E-Procurement messa a disposizione da ARIA Sintel di Regione Lombardia, in coerenza alle Linee Guida n. 4, approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1097 del 26/10/2016 con s.m.i. (*legge di Bilancio legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018*)
- criterio di aggiudicazione = con applicazione del criterio del minor prezzo OFFERTO con ribasso percentuale offerto sull'ELENCO PREZZI/IMPORTO posti a base di affidamento;
- modalità di stipula del contratto = a mezzo lettera di corrispondenza via PEC, e in caso di aggiudicazione; la stessa verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi del punto b), dell'art. 1, parte

seconda, della Tariffa allegata al D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

VISTA la documentazione predisposta e allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO pertanto che il presente provvedimento, oltre a comportare l'approvazione del progetto esecutivo e relativo impegno di spesa, ai sensi del suddetto art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 tiene luogo di determina a contrattare;

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione Legge 190/2012;

### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente determinazione e ne costituiscono la motivazione;
2. di approvare la documentazione tecnica di PROGETTO e la previsione di spesa predisposta dall'Ufficio Tecnico PST, documentazione progettuale che resta agli atti nel fascicolo della presente determinazione di impegno di spesa riferito agli elaborati sopra richiamati;
3. di procedere per quanto in premessa alla procedura ex art. 36, comma 2, lettera "a" del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e secondo i disposti della Legge di conversione del Decreto sblocca Cantieri n.32/2019, Legge n. 55 del 14 giugno 2019, in coerenza alle Linee Guida n. 4, approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1097 del 26/10/2016 con s.m.i., sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia per gli interventi di:

*OOPP 15 anno 2020 -SCUOLA MEDIA MONTESSORI VIA CARREGGIA - OPERE DI SISTEMAZIONE INFILTRAZIONI SCUOLA: interventi di BONIFICA INTONACI INTERNI e SANIFICAZIONE AMBIENTI e TINTEGGIATURE INTERNE -*

4. di dare atto che si procederà mediante affidamento diretto ex art. 36, c.2, lett. a) D.lgs 50/2016 e s.m.i. con applicazione del criterio del minor prezzo OFFERTO, da esperirsi distintamente sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia e secondo i disposti della Legge di conversione del decreto sblocca Cantieri n.32/2019, Legge n. 55 del 14 giugno 2019, nel rispetto delle *Linee Guida* n. 4, approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1097 del 26/10/2016 con s.m.i.;
5. di approvare la lettera di invito e la relativa documentazione allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
6. di procedere a espletare la procedura tramite la piattaforma per l'E-Procurement messa a disposizione da Aria Sintel di Regione Lombardia, per l'ammontante indicato nel seguente prospetto:

<b>INTERVENTI A BASE D'APPALTO comprensivo dei costi della sicurezza</b>	<b>EURO</b>	<b>17.500,00</b>
<i>di cui per ONERI SICUREZZA</i>	<b>EURO</b>	<b>875,00</b>
<b>A) TOTALE a BASE di GARA soggetto a ribasso</b>	<b>EURO</b>	<b>16.625,00</b>

7. dare atto che tale spesa complessiva, come risultante da Quadro Economico sopra indicato, sarà finanziata per EURO 13.000,00 al cap. 2015001 ad oggetto: "altri ordini di istruzione non universitaria" del Bilancio corrente esercizio;
8. Di prenotazione l'impegno di spesa per € 13.000,00 compreso somme a disposizione ed IVA 10% per i lavori in oggetto, come di seguito indicato:

descrizione impegno	<i>OOPP 15 anno 2020 -SCUOLA MEDIA MONTESSORI VIA CARREGGIA - OPERE DI SISTEMAZIONE INFILTRAZIONI SCUOLA: interventi di BONIFICA INTONACI INTERNI e SANIFICAZIONE AMBIENTI e TINTEGGIATURE INTERNE</i>
importo (IVA inclusa)	€ 20.000,00
esigibilità	2020
capitolo	cap. 2015001 - Altri ordini di istruzione non universitaria - Acquisizione beni immobili

missione	04 – Istruzione e diritto allo studio
programma	02 – Altri ordini di istruzione non universitaria
codice	U.2.02.01.09.003
voce	Fabbricati uso scolastico
regime fiscale	Split payment
Aliquota IVA	10 %
Rilevante ai fini IVA	NO
C.I.G.	<b>ZDD2C701E6</b>
CUP	//
Finanziamento	OO.UU.

9. di dare atto che le somme riferite all'art. 113 del Codice dei Contratti pari ad EURO 350,00 sono da intendersi impegnate con riferimento al capitolo di spesa corrispondente e che gli importi verranno ripartiti al personale preposto sulla scorta dell'apposito Regolamento approvato dall'Amm.ne con d.G.C n. 132 del 18/12/2018;
10. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 è stata verificata la compatibilità del pagamento della spesa prenotata con il presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con il programma dei pagamenti;
12. di attestare che il presente atto, per come formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione alle norme sulla privacy di cui al D.Lgs. 196/2003;
13. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento:
  - *sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione Bandi e gare e contratti (art. 37, comma 1°, D.Lgs. 33/2013);*
  - *sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti dirigenziali, (art. 23 D.Lgs. 33/213);*
  - *all'Albo Pretorio on line.*

Allegati:

- *PROGETTO agli atti del FASCICOLO OO.PP.*

**Il Responsabile del Settore**  
**Programmazione e Sviluppo del Territorio**  
*geom. Giacomo BELLINI*

[rif. OO.PP. OO.PP. 15 anno 2020](#)  
istruttore: *BELLINI*  
*proposta n. 34 del 13/03/2020*

