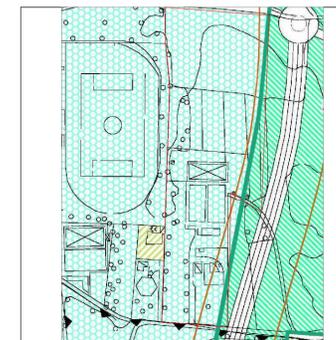


ESTRATTO MAPPA - SCALA 1:2000
GENOVA - SERVIZIO REGIONALE DEL TERRITORIO - PIANO REGIONALE DEL TERRITORIO - ART. 21 - 19/07/1988



ESTRATTO DI P.G.T.
AMBITO TERRITORIO COORDINATO - PIANO VARIANTE SUBORDINATO - ART. 21 - 19/07/1988



**SIGG. GEMMO MAURIZIO E
 RAVASIO SONIA CRISTINA**

PROPRIETA' GEMMO MAURIZIO
 RAVASIO SONIA CRISTINA
 Via delle Biolle, 78
 CARDANO AL CAMPO (VA)

Firma

PROGETTAZIONE Arch. SILVIA DE RISI
 Via A. Scieso 40/C
 GALLARATE (VA)
 tel. 0331.780468

Firma

DIREZIONE LAVORI Arch. LUCA DE RISI
 Via XXV Aprile, 23
 Cardano al Campo (VA)
 tel. 0331.784069

Firma

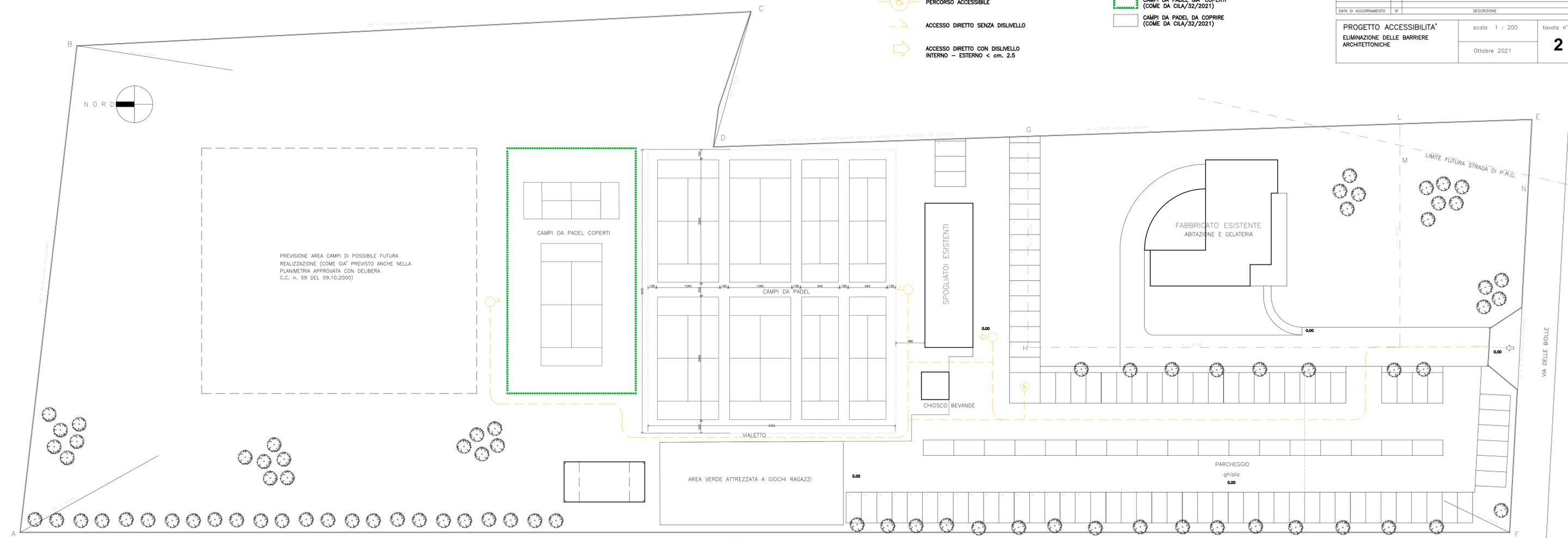
LEGENDA ACCESSIBILITA'
 L. 13/89 - L.R. 6/89

- PERCORSO ACCESSIBILE
- ACCESSO DIRETTO SENZA DISLIVELLO
- ACCESSO DIRETTO CON DISLIVELLO
 INTERNO - ESTERNO < cm. 2,5

LEGENDA

- CAMPI DA PADEL GIÀ COPERTI
 (COME DA CILA/32/2021)
- CAMPI DA PADEL DA COPRIRE
 (COME DA CILA/32/2021)

DATA DI AGGIORNAMENTO	N°	DESCRIZIONE	scala	1 : 200	tavola n°
PROGETTO ACCESSIBILITA' ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE					2
		10 ottobre 2021			



Ill.mo

SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARDANO AL CAMPO

OGGETTO: Richiesta di Permesso di Costruire per realizzazione di copertura di campi da Paddle - Area in **Via delle Biolle n. 78**, di proprietà dei **Sig.ri Maurizio Gemmo e Sonia Cristina Ravasio**.

La sottoscritta

- arch. SILVIA DE RISI con studio in Gallarate (VA) – Via Amatore Sciesa n° 40/c – Tel. 0331.780468 – fax 0331.734869 – iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Varese al n° 1568

in qualità di Progettista incaricata per le opere di cui alla richiesta di Permesso di Costruire di cui in oggetto,

DICHIARA

Ai sensi della ex Legge n. 13 del 09.01.1989, della Legge Regionale n.6 del 20.02.1989 e del D.M. n.236 del 14.06.1989, che il progetto è conforme alle disposizioni di Legge atte a garantire l’accessibilità del sito e dei campi.

Doverosi ossequi.

Gallarate, 15 Ottobre 2021.

DE RISI arch. SILVIA

RELAZIONE AI SENSI DELLA EX L. 13/89 E L. 6/89

Oggetto dell'intervento in progetto è la copertura di campi da paddle siti in Cardano al Campo, Via delle Biolle n.87.

L'area oggetto di intervento risultano censiti al Catasto fabbricati della provincia di Varese, comune di Cardano al campo, al foglio 9-10 mapp. n. 7920, 1719, 7919, 7274, 1780, 1779, 1778.

La zona d'intervento è allocata in un contesto caratterizzato da edilizia residenziale abbastanza rada, di nuova formazione nell'intorno boschivo dell'area, ed in prossimità di strutture sportive comunali e private, non troppo distante dal centro cittadino del paese.

Attualmente l'area vede in essere un complesso sportivo.

La proprietà è stata organizzata su un appezzamento di terreno di mq. 18.000,00 circa.

Gli accessi avvengono da Via delle Biolle, tramite un'area organizzata a parcheggio a cui si accede a mezzo di un cancello pedonale e carraio.

Il complesso alloca n. 8 campi da paddle scoperti e n. 2 campi coperti, oltre spogliatoi per le squadre, per gli arbitri, servizi igienici attrezzati anche per portatori di handicap, locali accessori.

L'area vede in essere anche un'abitazione e un'attività commerciale (gelateria).

L'istanza non prevede stravolgimenti della proprietà e neppure dell'assetto organizzativo dell'area. L'intervento riguarda essenzialmente la copertura - mediante struttura geodetica in acciaio - dei n. 8 campi da paddle scoperti.

Nel rispetto delle prescrizioni di legge in materia di superamento delle barriere architettoniche, la proprietà e i campi saranno accessibili da persone con impedita o ridotta capacità motoria.

Un parcheggio riservato è stato posizionato a breve distanza dai campi, in modo da accedere alla struttura senza impedimenti.

L'elaborato grafico in allegato dimostra che il lotto è accessibile sin dall'accesso carraio: sono stati evidenziati i percorsi che una persona con impedita o ridotta capacità motoria, potrà utilizzare per accedere ad ogni parte della struttura. È infatti possibile percorrere l'entrata e raggiungere i campi senza ostacoli o barriere. Gli spogliatoi esistenti saranno accessibili direttamente ma con dislivello interno-esterno < di cm 2.5, mentre tutti i campi saranno accessibili direttamente senza dislivello.

Gli elaborati grafici che si allegano dimostrano quanto precisato sopra.

A miglior chiarimento di quanto sopra si rimanda agli elaborati grafici di progetto.

In fede.

Gallarate, 15 ottobre 2021.

DE RISI arch. SILVIA