

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CARDANO AL CAMPO

Provincia di Varese

REP. N. 3/2023

NS PROT. N. 1517

CONTRATTO D'APPALTO

SERVIZI DI ASSISTENZA PER L'AUTONOMIA E LA COMUNICAZIONE LEGGE

104/92 - PRE-POSTSCUOLA, CENTRO RICREATIVO ESTIVO PER IL

PERIODO 01.09.2022 - 31.08.2024 - LOTTO CIG 9236694903.

L'anno duemilaventitré il giorno ventisei del mese di gennaio nella residenza comunale, presso l'Ufficio di Segreteria, avanti a me, dott.ssa Angela Ganeri, Ufficiale rogante, Segretario a scavalco del Comune di Cardano al Campo, autorizzata a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, punto 4, lettera c), del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii. sono comparsi i signori:

- Dott.ssa Cristina De Alberti nata a OMISSIS il OMISSIS C.F. OMISSIS, Responsabile del Settore Servizi alla Persona, nominata con Decreto del Sindaco n. 9 del 09.12.2021, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Cardano al Campo, C.F. e P.I. 00221730120, di seguito nel presente atto denominato semplicemente Stazione appaltante;

- Dott. Massimo Ramerino, nato a OMISSIS il OMISSIS C.F.

OMISSIS, residente in OMISSIS n. OMISSIS - cap OMISSIS - OMISSIS (OMISSIS), il quale interviene in questo atto in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione nonché rappresentante dell'UNISON CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in Via XX Settembre n. 6 - 21013 Gallarate (VA), codice fiscale e partita I.V.A. 13333300153 di seguito nel presente atto denominato semplicemente Appaltatore. L'Appaltatore dichiara di affidare alla consorziata LOGOS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in via XX Settembre n. 6 21013 Gallarate (VA) - codice fiscale e partita I.V.A. 03316660962 - l'esecuzione completa ed il coordinamento dei servizi oggetto dell'appalto, con il tramite di propri lavoratori quali figure professionali così come indicate nel capitolato speciale e disciplinare per l'appalto e si riserva invece le attività di direzione generale, supervisione, formazione degli addetti, nonché le forniture di materiali e supporti.

Detti comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale rogante sono personalmente certa. Le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, di comune accordo, con questo atto ricevuto in modalità informatica, espressamente rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso e convengono quanto di seguito riportato.

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile del Settore Servizi alla Persona n. 119 del 01.06.2022 è stata indetta la procedura aperta tramite la piattaforma telematica Sintel per l'affidamento dei servizi di assistenza per l'autonomia e la comunicazione legge 104/92 - pre-postscuola, centro ricreativo estivo per il periodo 01.09.2022 - 31.08.2024 - LOTTO CIG 9236694903.

- che la procedura ha avuto regolare svolgimento e si è proceduto, in pendenza dei controlli di legge, considerata la peculiare natura dei servizi, con determinazione del Responsabile del Settore Servizi alla Persona n. 192 del 25.08.2022, all'aggiudicazione dell'appalto dei servizi di assistenza per l'autonomia e la comunicazione legge 104/92 - pre-postscuola, centro ricreativo estivo per il periodo 01.09.2022 - 31.08.2024 - lotto CIG 9236694903 all'UNISON CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - COOPERATIVA SOCIALE codice fiscale e partita I.V.A. 13333300153 per l'importo di Euro 1.318.940,00 al netto dell'I.V.A. 5% per il totale complessivo di Euro 1.384.887 I.V.A. inclusa.

- che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, lett. b-bis) e b-ter), del D.Lgs. n. 494/996, come modificato dall'art. 86, comma 10, del D.Lgs. n. 276/2003 e dall'art. 20, comma 10, del D.Lgs. n. 251/2004, nonché ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 210/2002, convertito dalla Legge n. 266/2002, è depositato agli atti il DURC On Line (Documento unico di regolarità contributiva);

-l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva di Euro 131.894,00 mediante polizza fideiussoria n. 2022/13/6629327, rilasciata in data 18.07.2022 da Italiana Assicurazioni S.p.A. Agenzia Alfaassicuratori SNC di Angelo Erricchiello, Luciano Pastrello & C. di Sesto Calende (VA) e sottoscritta olograficamente dalle parti.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti dichiarano che la premessa è parte integrante del contratto, nonché convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1. OGGETTO DEL CONTRATTO

La Stazione appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei servizi citati in premessa. L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni del capitolato e disciplinare d'appalto che dichiara di ben conoscere per averne preso visione ed accettato.

ARTICOLO 2. CAPITOLATO SPECIALE E DISCIPLINARE PER L'APPALTO E

NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato e disciplinare d'appalto, nonché dalla documentazione inserita nella procedura di gara che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. I termini e le comminatorie contenute nel

suddetto capitolato opera di pieno diritto, senza obbligo per la Stazione appaltante della costituzione in mora dell'Appaltatore.

ARTICOLO 3. DURATA DEL CONTRATTO

Come specificato all'art. 12 del Capitolato Speciale e disciplinare per l'Appalto, i servizi si intendono attivi dal 01.09.2022 al 31.08.2024. Il Servizio Centro ricreativo estivo si svolgerà nell'estate dell'anno 2023 e dell'anno 2024;

Ai sensi dell'art. 36 del Capitolato Speciale e disciplinare per l'Appalto, per garantire i servizi oggetto dell'appalto, l'Appaltatore ha reso le prestazioni a far data dal 01.09.2022, come da consegna avente carattere d'urgenza, sotto riserva di legge ed in pendenza di contratto, da parte del Responsabile del Settore Servizi alla Persona avvenuta con comunicazioni prot. n. 12724 del 12.07.2022 e prot. n. 15377 del 29.08.2022.

Con la sottoscrizione del presente contratto di appalto la stessa assumerà piena efficacia.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di una proroga tecnica di sei mesi, ovvero la prosecuzione del rapporto contrattuale per il tempo strettamente necessario alla stipula di un nuovo contratto a seguito di espletamento di gara ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016. In tale caso, l'Appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel medesimo contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione

appaltante. Al termine dell'eventuale proroga tecnica, l'appalto dei servizi scadrà di pieno diritto senza bisogno di disdetta, preavviso o diffida.

ARTICOLO 4. AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo contrattuale per lo svolgimento dei servizi contrattuali ammonta ad Euro 1.318.940,00 tenuto conto dell'offerta presentata al netto dell'I.V.A. 5%, per il totale complessivo di Euro 1.384.887,00 I.V.A. inclusa.

Qualora, nel periodo di esecuzione del presente appalto, Consip spa o la Centrale di Committenza Regionale della Regione Lombardia stipuli e attivi una convenzione ex art. 26 Legge n. 488/1999, per la tipologia di servizi oggetto del presente appalto, la Stazione appaltante ha diritto di recedere dal contratto se l'Appaltatore non adegua i propri prezzi a quelli previsti nella suddetta convenzione. Qualora l'Appaltatore non accetti di adeguare i prezzi a quelli della convenzione intervenuta nel frattempo, la Stazione appaltante risolve il contratto in base a quanto disposto dall'art. 1, comma 7 della Legge n. 135/2012. I servizi potranno subire variazioni in corso d'appalto per cause legate all'andamento della legislazione in materia di finanza dei Comuni.

ARTICOLO 5. PAGAMENTI

All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti come indicato nell'articolo 33 del Capitolato speciale e disciplinare per l'appalto.

ARTICOLO 6. PENALITÀ E MODALITÀ DI APPLICAZIONE

Nel caso di disservizio e inadempienze imputabili direttamente all'Appaltatore verranno applicate le penali previste all'art. 29 del Capitolato speciale e disciplinare per l'appalto secondo le modalità previste all'art. 30 del medesimo.

ARTICOLO 7. CONTROLLO DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 26 la vigilanza del servizio compete alla Stazione Appaltante, con più ampia facoltà e nei modi ritenuti più idonei.

La Stazione appaltante, verificandosi abusi o deficienze nell'adempimento degli obblighi contrattuali da parte dell'Aggiudicatario, ha facoltà di ordinare e far eseguire d'ufficio le attività nel modo che ritiene più opportuno, ed a spese dell'Aggiudicatario.

ARTICOLO 8. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'inosservanza delle disposizioni del capitolato speciale e disciplinare per l'appalto possono comportare la risoluzione del contratto, così come citato nell'articolo 31 dello stesso.

ARTICOLO 9. GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA

A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, l'Appaltatore ha prestato garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., richiamata in premessa, costituendo cauzione definitiva di Euro 131.894,00 mediante polizza fideiussoria n. 2022/13/6629327, rilasciata in data 18.07.2022 da Italiana Assicurazioni S.p.A. Agenzia

Alfaassicuratori SNC di Angelo Erricchiello, Luciano Pastrello & C. di Sesto Calende (VA) e sottoscritta olograficamente dalle parti.

ARTICOLO 10. RESPONSABILITA' CIVILE RISCHI DIVERSI

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse, sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo ai sensi degli articoli 24 e 25 del Capitolato speciale e disciplinare per l'appalto;

L'Appaltatore, in relazione a quanto precede, ha attivato la polizza Responsabilità Civile Rischi diversi n. 2021/07/6273983, rilasciata in data 14.10.2021 e relativa quietanza di pagamento del premio per l'anno 2022 e polizza Responsabilità Civile Rischi diversi n. 2022/07/6299248 in data 28.09.2022 emesse dalla Compagnia assicuratrice Italiana Assicurazioni S.p.A. - Agenzia Alfaassicuratori SNC di Angelo Erricchiello, Luciano Pastrello & C. di Sesto Calende (VA) per R.C.T importo massimale garantito di Euro 6.000.000,00 per sinistro, per persona, per cose, per R.C.O. massimale garantito di Euro 6.000.000,00 per sinistro, con il limite per persona di Euro 6.000.000,00.

ARTICOLO 11. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i servizi.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ARTICOLO 12. ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il presente contratto viene stipulato a seguito di esito della certificazione antimafia, ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011, dato che il valore è superiore a Euro 150.000,00 (PR_VAUTG_ingresso_0018535_20220720 del 03.08.2022) per l'UNISON CONSORZIO di COOPERATIVE SOCIALI - COOPERATIVA SOCIALE invece in pendenza dell'esito della certificazione antimafia per la consorziata LOGOS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE dal cui risultato dipenderà la risoluzione del medesimo contratto.

L'Appaltatore ha consegnato la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà contenente gli estremi identificativi del c/c dedicato, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica, nonché i dati anagrafici delle persone delegate ad operare sul conto corrente dedicato.

L'Appaltatore dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010

n. 136 e s.m.i e di impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante e alla Prefettura di Varese dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Si impegna inoltre a comunicare ogni variazione che si dovesse verificare in corso di appalto riferita al c/c dedicato ed alle persone autorizzate ad operare sullo stesso. In caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie, il presente contratto potrà essere risolto di diritto.

ARTICOLO 13. RISPETTO DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali e/o sensibili dei quali il Personale addetto venga a conoscenza per motivi legati all'espletamento dei servizi, deve avvenire garantendo l'assoluto rispetto delle disposizioni in materia (D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni e adeguamenti in base al Regolamento UE 679/2016). L'Aggiudicatario si impegna ad istruire il Personale impiegato affinché i dati personali dei soggetti assistiti vengano considerati riservati e trattati nel rispetto delle norme di cui al D.Lgs. sopra citato.

L'Aggiudicatario dovrà indicare il soggetto al quale la Stazione Appaltante conferirà il ruolo di Responsabile esterno del trattamento dati personali e sensibili degli utenti, aventi i requisiti previsti dalla citata legge.

ARTICOLO 14. SUBAPPALTO

È vietato cedere o subappaltare, anche parzialmente, il servizio, come normato dagli articoli 22 e 23 del capitolato speciale e disciplinare per l'appalto senza la preventiva autorizzazione della Stazione appaltante prevista dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ARTICOLO 15. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA E DUVRI E DVR

L'Appaltatore è tenuto, ai sensi dell'art. 17 del Capitolato speciale e disciplinare per l'appalto, ad attenersi a quanto stabilito dal D.Lgs 81/2008.

Come previsto dagli articoli 18 e 19 del capitolato speciale e disciplinare per l'appalto si attesta il deposito del DUVRI (documento unico di valutazione dei rischi da interferenza), e del DVR (documento unico di valutazione) che qui si intendono, per brevità, integralmente riportati.

L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare il protocollo Covid_19 vigente.

ARTICOLO 16. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TRIBUTI LOCALI

Salvo controllo di veridicità da parte della Stazione Appaltante, l'Appaltatore si impegna a trasmettere alla Stazione Appaltante, con cadenza semestrale, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante il regolare versamento dei tributi locali riferiti a beni immobili insistenti sul territorio ove è sita la sede legale e altresì ove sono site eventuali unità

locali.

**ARTICOLO 17. RISPETTO DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI
DIPENDENTI PUBBLICI DEL COMUNE DI CARDANO AL CAMPO E DELL'ART.
53, COMMA 16TER, DEL D.LGS 165/2001**

L'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto,
attesta, ai sensi dell'art. 53 comma 16ter del D.Lgs. 165/2001,
di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo
e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti
che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto
della Stazione appaltante nei confronti del medesimo
aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del
rapporto. L'Appaltatore si obbliga nell'esecuzione
dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei
dipendenti pubblici approvato con DPR 62/2013 nonché del codice
di comportamento dei dipendenti del Comune di Cardano al Campo.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per
l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora
in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia
ritenuta grave.

ARTICOLO 18. NORME ANTIPEDOFILIA

L'Aggiudicatario deve garantire il rispetto delle norme
antipedofilia, attraverso l'acquisizione del certificato
penale del casellario giudiziale (certificato antipedofilia)
del personale che si intende impiegare, così come disposto
dall'art. 25 bis del D.P.R. 313/2002, integrato dall'art. 2

del D. Lgs. n. 39 del 04/03/2014 in attuazione della Direttiva 2011/93 dell'Unione Europea, relativa alla lotta contro l'abuso e lo sfruttamento sessuale dei minori e la pornografia minorile.

Ogni sei mesi dovrà pervenire alla Stazione appaltante il riscontro di quanto sopra, fatte salve le richieste di verifica.

ARTICOLO 19. CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Busto Arsizio. Sul presente atto non è prevista la definizione delle controversie attraverso accordo bonario o arbitrato ai sensi di quanto previsto dall'ANAC.

ARTICOLO 20. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel capitolato speciale e disciplinare per l'appalto richiamato si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel Decreto Legislativo 50/2016 e successive modificazioni, nel Regolamento generale approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.

L'Appaltatore dichiara inoltre il rispetto all'articolo 1 commi 125-129 della L. 124/2017 e dell'articolo 93 del Dlgs 117/2017 Codice del Terzo Settore in tema di obblighi di trasparenza e la conoscenza piena delle disposizioni applicative in caso di

inosservanza di tale obbligo.

ARTICOLO 21. SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, e diritti di segreteria ecc.), nessuna esclusa, sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore rientrando nelle organizzazioni non lucrative di utilità sociale previste dall'articolo 10 DLGS 460 del 04.12.1997 è esente dall'imposta di bollo ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 dello stesso Decreto e usufruisce della riduzione al 50% dei diritti di segreteria ai sensi del punto 9) delle Norme Speciali della Tabella D allegata alla L. 604/62 e s.m.i.

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto pertanto si richiede la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'articolo 40 comma 1 del testo unico dell'imposta di registro, Decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986 n. 131, così come modificato dall'articolo 1 comma 30 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232.

ARTICOLO 22. NORME FINALI

La Stazione appaltante, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 30/06/2003, n.196, e s.m.i., informa la controparte che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai

regolamenti comunali in materia.

ARTICOLO 23. ALLEGATI

Si allegano al presente atto, i seguenti documenti, che si intendono interamente richiamati e parte integrante del presente contratto:

- capitolato Speciale e disciplinare per l'Appalto;
- polizza fideiussoria;
- polizze Responsabilità Civile Rischi.

Come richiesto dalle parti convenute e costituite io Segretario Comunale, ho ricevuto e rogato il presente atto, interamente redatto in formato elettronico da persona di mia fiducia, del quale ad alta ed intellegibile voce, ho provveduto alla pubblicazione mediante lettura. Esse, da me interpellate, lo hanno riconosciuto per forma e contenuto conforme alla loro volontà, liberamente manifestatami secondo la legge. Talché lo confermano in ogni sua parte, dispensandomi concordemente dalla lettura degli allegati, dei quali dichiarano di avere puntuale conoscenza, sottoscrivendolo digitalmente insieme con me Segretario Comunale.

Questo atto, scritto su carta resa legale, consta di n. 16 facciate. -----

Letto, confermato e sottoscritto.

RAPPRESENTANTE - UNISON CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI -
COOPERATIVA SOCIALE: Dott. Massimo Ramerino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA: Dott.ssa

Cristina De Alberti

LA SEGRETARIA COMUNALE: Dott.ssa Angela Ganeri

CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE AI SENSI DEL D.LGS.

82/2005 E SMI-----
